



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

COPIA	
008	21/07/2014

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	I.U.C. – APPROVAZIONE TARIFFE E ALIQUOTE 2014 -
----------	---

L' anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **VENTUNO** del mese di **LUGLIO** alle ore **10,40**, nella Sala Consiliare del Comune di Feroletto Antico.

Convocato per determinazione del Presidente si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione ordinaria** ed in seduta pubblica di **prima convocazione**.

Presiede la seduta Sig.na **RIZZUTO Caterina**, nella sua qualità di **PRESIDENTE** e sono rispettivamente presenti ed assenti i Signori:

N.O.	COGNOME	E	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	RIZZUTO	Caterina	- Presidente	SI	
2	FAZIO	Pietro	- Sindaco	SI	
3	BOCA	Silvio Sandro	- Consigliere	SI	
4	BUCCINNA'	Francesco	- “	SI	
5	GALLO	Pasquale	- “		SI
6	NOTARO	Aristide	- “	SI	
7	RIZZUTO	Arcangelo	- “	SI	
8	FAZIO	Giuseppe	- “	SI	
9	GIGLIOTTI	Luciano	- “	SI	
10	ROCCHI	Giuseppe	- “	SI	
				9	1

Totale presenti n. **8** consiglieri su n. **9** assegnati al Comune e su n. **9** consiglieri in carica – più il Sindaco, **PRESENTI N. 9**

Con la partecipazione del Segretario Comunale **D.ssa T. Donatella VILLELLA**



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- **Che** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità per il 2014) ha istituito l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, e, l'altro, collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;
- **Che**, ai sensi del suddetto comma, la IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico, sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- **Che**, ai sensi dell'art. 1, comma 708, della predetta Legge n. 147/2013, a decorrere dall'anno 2014, non è altresì dovuta l'imposta municipale propria (I.M.U.) di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, nella Legge n. 214/2011 e ss.mm., relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del D.L. n. 201/2011;
- **Che**, ai sensi dell'art. 1, comma 640 della citata L. n. 147/2013, l'aliquota massima complessiva dell'I.M.U. e della TASI, non può superare i limiti prefissati per la sola IMU, come stabilito dal comma 677, nella misura massima del 10,6 per mille;
- **Che**, per quanto concerne la TASI, il comma 676 della suddetta Legge di Stabilità, stabilisce la relativa aliquota di base, nella misura dell'1 per mille prevedendo altresì che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- **Che**, il successivo comma 677 dispone altresì che, per l'anno 2014 l'aliquota della TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- **Che** l'art. 1, lettera a), del D.L. n. 16 del 6 Marzo 2014, ha aggiunto al predetto comma 677, la previsione della possibilità, per l'anno 2014, di un ulteriore incremento dello 0,8 per mille dei predetti limiti della TASI, a condizione che lo stesso sia destinato a finanziare detrazioni d'imposta o altre misure, in favore delle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate;
- **Che**, per quanto concerne la componente I.U.C. relativa alla Tassa Rifiuti (TARI), ai sensi del comma 641 della suddetta legge n. 147/2013, il presupposto della relativa imposizione è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani;



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

- **Che**, ai sensi del successivo comma 651, il Comune, nella commisurazione della tariffa TARI tiene conto dei criteri di cui al D.P.R. n. 158 del 27.04.1999 e che, il comma 654 prevede, in ogni caso, che deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;
- **Che**, ai sensi del successivo comma 658, nella modulazione della tariffa sono assicurate riduzioni per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche;
- **Che**, con delibera di questo Consiglio adottata in data odierna al precedente n. 6, è stato approvato il Regolamento per la disciplina della I.U.C.;
- **Che**, con delibera di questo Consiglio, adottata in data odierna al precedente n. 7, è stato approvato il Piano Finanziario dei costi del Servizio rifiuti ai fini della conseguente determinazione delle tariffe TARI;
- **Che**, per quanto concerne la componente tributaria TARI, le relative tariffe discendono dal Piano Finanziario di cui sopra;
- **Che**, per quanto concerne la componente tributaria dell'I.M.U., preso atto della non assoggettabilità dell'abitazione principale e relative pertinenze nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, c. 8, del D.L. n. 201/2011, le aliquote delle altre categorie immobiliari possono essere determinate nella misura dello 0,96 per cento per le unità immobiliari diverse da quelle sopra elencate ad esclusione di quelli D10;
- **Che**, per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, continuano ad applicarsi l'aliquota I.M.U. di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'art. 13 d.l. 201/2011 per come modificato dall'art. 1 c. 707 lg. 147/2013;
- **Che**, per quanto concerne infine, la componente TASI, riferita ai servizi indivisibili gestiti dal Comune per Pubblica Illuminazione e Viabilità ed i cui costi del corrente esercizio 2014 si prevedono rispettivamente, in Euro 172.820,00 ed Euro 178.475,90, si intende disporre, con la presente delibera, adottata ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs.vo n. 446/1997 e per il corrente esercizio 2014, il relativo azzeramento, in applicazione della facoltà prevista dal comma 676 sopra richiamato avendo previsto di aumentare l'aliquota IMU sugli immobili diversi dall'abitazione principale;
- **Che**, sulla base di quanto previsto dalla sopra richiamata disciplina normativa e delle suddette deliberazioni consiliari, occorre pertanto determinare le aliquote della I.U.C. nelle componenti tributarie descritte dalla Legge n. 147/2013;
- **Acquisiti** i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D. Lgs.vo n. 267/2000;



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

- Con n. **6** voti favorevoli e n. **3** astenuti (**Rocchi, Fazio Giuseppe e Gigliotti**);

D E L I B E R A

- 1) La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) **DETERMINARE, per l'anno 2014**, le aliquote della I.U.C. (Imposta Unica Comunale) nelle seguenti componenti tributarie:

- I.M.U.

- **Stabilire** le aliquote nella misura dello 0,96 per cento per gli immobili diversi dall'abitazione principale, con esclusione dei D10;
- **Stabilire** nello 0,4 per cento l'aliquota **I.M.U.** delle UNITA' IMMOBILIARI CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A/1, A/8 e A/9 E RELATIVE PERTINENZE (una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce, anche se iscritta in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) applicando la detrazione di euro 200,00 fino a concorrenza del suo ammontare rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota di possesso

- TASI.:

- **Stabilire**, per il corrente esercizio 2014, con la presente deliberazione, adottata ai sensi dell'art. 52 del Decreto Legs.vo n. 446/1997, **l'azzeramento** delle relative aliquote, in applicazione della facoltà prevista dal comma 676 della Legge n. 147/2013 e per le motivazioni di cui in premessa;

TARI

Stabilire, le seguenti tariffe, derivanti dal Piano Finanziario approvato con precedente deliberazione n. 7 dell'odierna seduta:



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

FEROLETO ANTICO TARIFFE TARI 2014 (216.000€)			
Categoria	Descrizione	Quota Fissa	Quota Variabile
		Euro/mq (Ka)	Euro/nucleo (Kb)
UTENZE DOMESTICHE			
1	Famiglie di 1 componente	€ 0,25262	€ 88,27461
2	Famiglie di 2 componenti	€ 0,29641	€ 141,23938
3	Famiglie di 3 componenti	€ 0,33683	€ 158,89430
4	Famiglie di 4 componenti	€ 0,36377	€ 194,20414
5	Famiglie di 5 componenti	€ 0,37388	€ 255,99637
6	Famiglie di 6 o più componenti	€ 0,37051	€ 300,13368
8	Superfici domestiche accessorie	€ 0,33683	€ 0,00000
		Euro/mq (Kc)	Euro/mq (Kd)
UTENZE NON DOMESTICHE			
51	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,12527	€ 0,42899
52	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,17828	€ 0,61284
53	Stabilimenti balneari	€ 0,18068	€ 0,62604
54	Esposizioni, autosaloni	€ 0,12527	€ 0,42899
55	Alberghi con ristorante	€ 0,37342	€ 1,28602
56	Alberghi senza ristorante	€ 0,23850	€ 0,82026
57	Case di cura e riposo	€ 0,28910	€ 0,99374
58	Uffici, agenzie, studi professionali	€ 0,25296	€ 0,87306
59	Banche ed istituti di credito	€ 0,15178	€ 0,51950
60	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,27946	€ 0,96263
61	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 0,36619	€ 1,25774
62	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 0,25537	€ 0,88060
63	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,34932	€ 1,20211
64	Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,20719	€ 0,70995
65	Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,22887	€ 0,78632
66	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	€ 1,33466	€ 4,59535
67	Bar, caffè, pasticceria	€ 1,05520	€ 3,62990
68	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,40714	€ 2,32690
69	Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,72756	€ 2,50321
70	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 0,60228	€ 1,41425
71	Discoteche, night club	€ 0,42160	€ 1,45479
72	MAGAZZINI E DEPOSITI	€ 0,10600	€ 0,36770
73	Agriturismi	€ 0,48183	€ 0,94283

stabilire, inoltre, ai sensi dell'art. 8 c. 2 lett. b) del regolamento IUC e nel rispetto di quanto disciplinato al comma 688, ultimi periodi, dell'art. 1 lg 147/2013 per come modificato con dl 16/2014, **che per l'anno 2014** il versamento della TARI, da parte dei contribuenti, è fissato in 3 (tre) rate con scadenza: 30 settembre - 30 novembre 2014 – 31 marzo 2014, con facoltà di pagare in unica soluzione entro il 30 novembre 2014.

Trasmettere la presente deliberazione al Portale del Federalismo Fiscale, secondo le modalità descritte nella nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze prot. n. 4033 del 28.02.2014.

Si dà atto che alle ore **10,47** entra in aula l'Assessore **GALLO Pasquale** ed i presenti risultano essere **N.10**.



COMUNE DI FEROLETO ANTICO

PROVINCIA DI CATANZARO

AL CONSIGLIO COMUNALE - SEDE

OGGETTO:

- VISTO DI REGOLARITA' TECNICA AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N° 267/2000.
- VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS N° 267/2000.
- PER LA TRATTAZIONE DEL SEGUENTE PUNTO POSTO ALL'ORDINE DEL GIORNO:

OGGETTO:	I.U.C. - APPROVAZIONE TARIFFA 2014-
----------	-------------------------------------

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

il sottoscritto Francesco FAZIO, nominato **RESPONSABILE DELL'AREA ENTRATE**, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, **ESPRIME** parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** dell'atto in esame.
Feroleto Antico, 17/07/2014



IL RESPONSABILE AREA ENTRATE
Francesco FAZIO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

il sottoscritto Dott. Danilo Fragale, nominato **RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA**, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, **ESPRIME** parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE** dell'atto in esame.
Feroleto Antico, 17/07/2014

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO - FINANZIARIA
Dott. Danilo FRAGALE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Ing. Pietro FRAGALE, nominato **RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO** ai sensi dell' art. 110 D.Lgs 267/2000, **ESPRIME** parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** dell'atto in esame.
Feroleto Antico,

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI E TERRITORIO
Ing. Pietro FRAGALE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Francesco PAONE, nominato **RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs n° 267/2000, **ESPRIME** parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** dell'atto in esame.
Feroleto Antico,

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Francesco PAONE

DELIBERA C.C. N 8 DEL 21/07/2014